

**CONJUNTO RESIDENCIAL ENTREBOSQUES  
CR 53 73 SUR 40 - ITAGUI, ANTIOQUIA  
REUNIÓN CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

**ACTA N°106**

**FECHA:** Lunes 29 DE ABRIL de 2019  
**HORA:** 7:30 PM  
**LUGAR:** Salón Social.

**ORDEN DEL DÍA**

1. Llamado a lista y verificación del quórum.
2. Lectura y Aprobación del acta anterior.
3. Exposición Plan de Mantenimientos: Ascensores – Piscina – Puerta – Cámaras – iluminación – motobombas Nivel freático – Calefacción – Zona húmeda – Gimnasio y comparativo con presupuesto aprobado - Plan de Trabajo
4. Aprobación compra de guadañadora.
5. Aprobación compra DVR Y DISCO DURO
6. Aprobación compra bisagra puerta solárium
7. Aprobación de actividad física KARATE INFANTIL Y ADULTOS CLASES SEMANALES:  
LUNES MIÉRCOLES Y SABADO 4 PM A 5 PM COSTO DE CLASE 70.000  
16 CLASES MENSUALES. COSTO MENSUALIDAD Y MATRICULA 35.000  
LUGAR: SALON SOCIAL.
8. Celebración DIA DE MADRES

**DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA**

**1. VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**

Se adjunta LISTADO DE ASISTENCIA CON SU RESPECTIVA FIRMA ANEXO 1

**2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR:**

SE DA LECTURA DE ACTA ANTERIOR ACTAS N°105, Actas aprobada por Consejo de administración.

TEMA	ESTADO
PRESENTACIÓN DE PRIORIDADES	<p>- Reclamación de motobombas ante la aseguradora. - Contrato PSI SE HACE LA PRESENTACION DE 3 COTIZACIONES PARA COMPRA DE DVR Y DISCO DURO: Se somete a votación aprueba por unanimidad con la empresa EJ SOLUCIONES. Solicitar garantías a sistema de huellas, y documentar porque tanta reclamación, si la obra fue recibida en el mes de febrero de2019. Se somete a votación la recuperación de la página web Se aprueba a votación y es aprobado por unanimidad darle continuidad a la página web. Se somete a votación abril la red social TWITTER – FACEBOOK</p>



Por mayoría de votos se aprueba continuar con sistemas de información de ascensores, pagina web

Se presentan 3 Cotización para instalación de bisagra en puerta de solárium, por temas de seguridad y duración en el tiempo, el consejo solicita a la administración la búsqueda de cotización de instalación de puerta que no sea en material de vidrio

El consejo recomienda a la administración la Instalación de vidrio de la piscina lo antes posibles

Se presenta cotización de 3 empresa de compra de guadañadora:

Se somete a votación y por unanimidad se aprueba la compra con la empresa FIVISA

El consejo solicita a la administración SEÑALIZAR SECTOR DE SALON SOCIAL EN MADERA, para evitar accidentes.

El consejo solicita a la administración hacerle el seguimiento adecuado con la empresa de vigilancia con la cancha con una minuta que nos permita hacer seguimiento de quien al utilizarla sean propietarios

Aprobación de actividad física KARATE INFANTIL Y ADULTOS CLASES

SEMANALES:

LUNES MIERCOLES Y SABADO 4 PM A 5 PM COSTO DE CLASE 70.000

16 CLASES MENSUALES. COSTO MENSUALIDAD Y MATRICULA 35.000

LUGAR: SALON SOCIAL

El consejo solicita informa que, para estas clases en la utilización de la zona común, estas deben tener un seguro de accidentes personales, ya que la unidad se hace responsables solidariamente con daños o accidentes.

El señor Cesar Jaramillo propone crear una escuela de formación deportiva y dar inicio a actividades deportivas presentadas al consejo.

El consejo solicita a la administración: Hacer ficha técnica e inventarios a las herramientas de la unidad

El consejo por unanimidad le solicita en compañía de la administración crear el proyecto y hacerle las actividades deportivas en la unidad

KIOSCO: Revisar con el comité de convivencia el tema de la utilización del kiosco, las reuniones en el kiosco.

**CELEBRAR DIA DE LAS MADRES:**

aprueban realizar eucaristía – serenata y compartir con torta y refresco a las mamás

Siendo las 11:15 PM y agotados los temas se da por terminada la reunión.